



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SEMED	DATA: 29/12/2022	BOI: 28,82%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SEMED	VERBA: 2019/12	HORA: 118,88%
LOCAL:	AV. SENADOR VITORINO FREIRE, S/N, CENTRO DE CHAPADINHA - MA	ORSE: 203209	M3: 111,51%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA	SBC: 2032/11 - 3am Lote	REF: 11/2022
UNIDADES:	780,48M²	SEINFRA: 2021 COM DESONERAÇÃO	06/2021
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 190,47	SINAPI: 2022/11 COM DESONERAÇÃO	12/2022

LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS

EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI - CNPJ: 21.163.108/0001-75

PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021

DATA DA MEDIÇÃO: 29/12/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (15%)	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (15%)
1		DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					R\$ 7.916,08		R\$ 6.726,67
1.1	023212	REMOÇÃO E RETIRADA DE PORTAS DE MADEIRA	SBC	UN	4,00	50,66	202,64	R\$ 43,06	R\$ 172,24
1.2	500017	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	ORSE	m2	84,00	7,69	645,96	R\$ 6,54	R\$ 549,07
1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	40,96	6,81	360,86	R\$ 7,49	R\$ 306,73
1.4	S00016	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01	ORSE	m2	63,71	22,66	1.443,67	R\$ 19,26	R\$ 1.227,12
1.5	022909	REMOÇÃO DE COB EM TELHAS FIBRÓC INCLUS. MADEIRAMENTO (SILO)	SBC	M2	80,00	45,18	3.614,40	R\$ 38,40	R\$ 3.072,24
1.6	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017	SINAPI	M2	80,00	5,68	454,40	R\$ 4,83	R\$ 386,24
1.7	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017	SINAPI	M2	120,00	1,30	156,00	R\$ 1,11	R\$ 132,60
1.8	S04943	REMOÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHAS ONDULADAS FIBROCIMENTO OU ALUMÍNIO	ORSE	m2	80,00	6,16	652,80	R\$ 6,94	R\$ 554,88
1.9	022911	REMOÇÃO E BOTA-FORA DE ENTULHO EM CAMINHÃO 12m3-PERCURSO 12km	SBC	M3	10,52	36,63	386,35	R\$ 31,14	R\$ 327,55
2		COBERTURA					16.358,40		R\$ 13.904,64
2.1	S07640	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE MADEIRAMENTO PARA TELHA ONDULADA FIBROCIMENTO 6MM	ORSE	m2	200,00	25,51	5.102,00	R\$ 21,88	R\$ 4.336,70
2.2	S04979	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 4, 6, OU 8MM	ORSE	m2	200,00	15,65	3.130,00	R\$ 13,30	R\$ 2.660,50
2.3	CP02	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR CAIBROS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, AF 07/2019	Composições Próprias	M2	80,00	32,22	2.577,60	R\$ 27,39	R\$ 2.190,96
2.4	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO, AF 07/2019	SINAPI	M2	80,00	58,79	4.543,20	R\$ 48,27	R\$ 3.861,72
2.5	S03964	IMUNIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES DE MADEIRA COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE JIMO CUPIM INCOLOR, QU SIMILAR	ORSE	M2	80,00	12,57	1.005,60	R\$ 10,68	R\$ 854,76
3		PAREDES DIVISÓRIAS					2.201,10		R\$ 1.870,94
3.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF 12/2021	SINAPI	M2	22,00	100,06	2.201,10	R\$ 85,04	R\$ 1.870,94
4		PAVIMENTAÇÃO					8.301,42		R\$ 7.056,21
4.1	98619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM CONTRAPISO, ESPESSURA DE 5 CM, AF 08/2017	SINAPI	M2	63,71	28,15	1.793,44	R\$ 23,93	R\$ 1.524,42
4.2	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2, AF 06/2014	SINAPI	M2	63,71	102,15	6.507,98	R\$ 88,83	R\$ 5.531,78
5		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					319,45		R\$ 271,53
5.1		PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO					319,45		R\$ 271,53
5.1.1	00038773	REPOSIÇÃO DE LUMINÁRIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLÁSTICO COM BASE E27, POTÊNCIA MÁXIMA 60 W (NÃO INCLUI LÂMPADA)	SINAPI	UN	6,00	6,85	54,80	R\$ 5,82	R\$ 46,58
5.1.2	S00629	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 1	ORSE	pl	5,00	52,93	264,65	R\$ 44,99	R\$ 224,95
6		REVESTIMENTO					4.425,41		R\$ 3.761,60
6.1	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF 10/2022	SINAPI	M2	84,00	8,95	563,80	R\$ 5,91	R\$ 496,23
6.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF 06/2014	SINAPI	M2	72,72	35,70	2.598,10	R\$ 30,35	R\$ 2.206,89
6.3	87532	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF 06/2014	SINAPI	M2	11,29	34,83	390,97	R\$ 29,44	R\$ 332,32
6.4	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES, AF 06/2014	SINAPI	M2	11,29	75,69	854,54	R\$ 84,34	R\$ 726,36
7		FORRO					9.314,40		R\$ 7.917,24
7.1	98116	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, AF 05/2017 PS	SINAPI	M2	120,00	77,82	9.314,40	R\$ 65,98	R\$ 7.917,24
8		PINTURA					59.792,06		R\$ 50.823,25
8.1		PINTURA INTERNA					30.325,55		R\$ 25.776,72
8.1.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS, AF 06/2014	SINAPI	M2	1.775,50	2,89	5.131,20	R\$ 2,46	R\$ 4.361,52
8.1.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF 06/2014	SINAPI	M2	1.775,50	14,19	25.194,35	R\$ 12,06	R\$ 21.415,20
8.2		PINTURA EXTERNA					15.150,76		R\$ 12.878,15
8.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS, AF 06/2014	SINAPI	M2	795,99	2,89	2.300,32	R\$ 2,46	R\$ 1.955,27
8.2.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF 06/2014	SINAPI	M2	795,99	14,19	11.294,67	R\$ 12,06	R\$ 9.600,47
8.2.3	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF 06/2014	SINAPI	M2	116,45	13,36	1.555,77	R\$ 11,36	R\$ 1.322,40

8.3.2	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	SINAPI	M2	151,80	14,82	2.246,71	R\$	12,60	R\$	1.909,70
8.3.3	100742	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO) AF 01/2020	SINAPI	M2	151,80	21,22	3.216,95	R\$	18,04	R\$	2.734,41
8.4	PINTURA PISO							5.770,06			R\$ 4.904,55
8.4.1	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	SINAPI	M2	332,78	17,34	5.770,06	R\$	14,74	R\$	4.904,55
9	ESQUADRIAS							5.906,78			R\$ 4.680,78
9.1	100889	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	4,00	931,18	3.724,72	R\$	791,50	R\$	3.186,01
9.2	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,80	770,28	1.386,50	R\$	654,74	R\$	1.178,53
9.3	130101	SOLEIRA GRANITO CINZA ANDORINHA 15 x 3cm	SBC	M	10,00	30,53	305,30	R\$	25,95	R\$	259,51
9.4	130119	PEITORIL GRANITO CINZA ANDORINHA 25 x 3cm	SBC	M	1,20	75,22	90,26	R\$	63,94	R\$	76,72
10	SERVIÇOS FINAIS							1.264,38			R\$ 1.074,72
10.1	99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	780,48	1,62	1.264,38	R\$	1,38	R\$	1.074,72
ASSINATURA/CARIMBO DO RESP. TÉCNICO							VALOR BDI TOTAL:	R\$ 115.399,48	VALOR BDI TOTAL C/ DESC.	R\$ 98.089,56	
							VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 33.258,13	VALOR ORÇAMENTO C/ DESC.	R\$ 28.269,41	
							VALOR TOTAL:	R\$ 148.657,61	VALOR TOTAL C/ DESC.	R\$ 126.358,97	

Gabriel dos Santos Rocha
Engenheiro Civil
CREA - MA n.º 111946455-0

VALTER ALVES DA SILVA
Valter Alves da Silva
Sócio Responsável

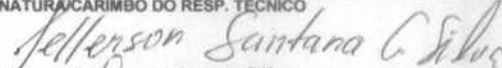
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA												
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO CHAPADINA		OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SEMED				DATA : 29/12/2022		BDI : 28,82%			
		DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SEMED				FONTE		VERBA	INDBA	MES	REF.
		LOCAL:	AV. SENADOR VITORINO FREIRE, S/N, CENTRO DE CHAPADINHA - MA				ORSE		2019/12	116,66%	0,00%	12/2016
		CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA				SBC		2022/09	111,51%	89,89%	12/2022
		UNIDADES:	760.46M²				SEINFRA		2022/11 - 889 Lote	116,66%	0,00%	11/2022
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 190,47				SEINFRA		027.1 COM DESONERAÇÃO		63,85%	47,76%	09/2021
						SINAPI		2022/11 COM DESONERAÇÃO		84,15%	47,61%	12/2022
						Composição		PRÓPRIA		0,00%	0,00%	
LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS												
EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI - CNPJ: 21.163.108/0001-75												
PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021												
DATA DA MEDIÇÃO: 29/12/2022												
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (15%)	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (15%)			
1		DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					R\$ 7.916,08		R\$ 6.728,67			
1.1	023212	REMOCAO E RETIRADA DE PORTAS DE MADEIRA	SBC	UN	4,00	50,66	202,64	R\$ 43,06	R\$ 172,24			
1.2	S00017	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	ORSE	m2	84,00	7,69	645,96	R\$ 6,54	R\$ 549,07			
1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	40,98	8,81	360,86	R\$ 7,49	R\$ 306,73			
1.4	S00016	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01	ORSE	m2	63,71	22,86	1.443,57	R\$ 19,26	R\$ 1.227,12			
1.5	022909	REMOCAO DE COB EM TELHAS FIBROC INCLUS. MADEIRAMENTO (SILO)	SBC	M2	80,00	45,18	3.614,40	R\$ 38,40	R\$ 3.072,24			
1.6	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	80,00	5,68	454,40	R\$ 4,83	R\$ 386,24			
1.7	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	120,00	1,30	156,00	R\$ 1,11	R\$ 132,60			
1.8	S04943	REMOÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHAS ONDULADAS FIBROCIMENTO OU ALUMINIO	ORSE	m2	80,00	8,16	652,80	R\$ 6,94	R\$ 554,88			
1.9	022911	REMOCAO E BOTA-FORA DE ENTULHO EM CAMINHÃO 12m3-PERCURSO 12km	SBC	M3	10,52	36,63	385,35	R\$ 31,14	R\$ 327,55			
2		COBERTURA					16.358,40		R\$ 13.904,64			
2.1	S07840	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE MADEIRAMENTO PARA TELHA ONDULADA FIBROCIMENTO 6MM	ORSE	m2	200,00	26,51	5.102,00	R\$ 21,68	R\$ 4.336,70			
2.2	S04979	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 4, 6, OU 8MM	ORSE	m2	200,00	15,65	3.130,00	R\$ 13,30	R\$ 2.660,50			
2.3	CP02	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR CAIBROS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Composições Próprias	M2	80,00	32,22	2.577,60	R\$ 27,39	R\$ 2.190,96			
2.4	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	80,00	56,79	4.543,20	R\$ 48,27	R\$ 3.861,72			
2.5	S03964	IMUNIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES DE MADEIRA COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE JIMO CUPIM INCOLOR OU SIMILAR	ORSE	M2	80,00	12,57	1.005,60	R\$ 10,68	R\$ 854,76			
3		PAREDES E DIVISÓRIAS					2.201,10		R\$ 1.870,94			
3.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	22,00	100,05	2.201,10	R\$ 85,04	R\$ 1.870,94			
4		PAVIMENTAÇÃO					8.301,42		R\$ 7.056,21			
4.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM CONTRAPISO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	SINAPI	M2	63,71	28,15	1.793,44	R\$ 23,93	R\$ 1.524,42			
4.2	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	63,71	102,15	6.507,98	R\$ 86,83	R\$ 5.531,78			
5		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					319,45		R\$ 271,53			
5.1		PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO					319,45		R\$ 271,53			
5.1.1	00038773	REPOSIÇÃO DE LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLÁSTICO COM BASE E27, POTENCIA MÁXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	6,00	6,85	54,80	R\$ 5,82	R\$ 46,58			
5.1.2	S00629	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 1	ORSE	pt	5,00	52,93	264,65	R\$ 44,99	R\$ 224,95			
6		REVESTIMENTO					4.425,41		R\$ 3.761,60			
6.1	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE PACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	84,00	6,95	583,80	R\$ 5,91	R\$ 496,23			
6.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	72,72	35,70	2.596,10	R\$ 30,35	R\$ 2.206,69			
6.3	87532	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	11,29	34,63	390,97	R\$ 29,44	R\$ 332,32			
6.4	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	11,29	75,69	854,54	R\$ 64,34	R\$ 726,36			
7		FORRO					9.314,40		R\$ 7.917,24			
7.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P8	SINAPI	M2	120,00	77,62	9.314,40	R\$ 65,98	R\$ 7.917,24			

Jefferson Santana Costa Silva

Engenheiro Civil

CREA: 112888/2011

SECRETARIA/ INFRAESTRUTURA E URBANISMO		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SEMED					DATA : 29/12/2022		BDI : 28,82%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SEMED					FONTE		VERBA		
	LOCAL:	AV. SENADOR VITORINO FREIRE, S/N, CENTRO DE CHAPADINHA - MA					CAEPA		2019/12		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA					CRSE		2022/08		
	UNIDADES:	780,48M²					SBC		2022/11 - 840 Lu		
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 190,47					SEINFRA		027.1 COM DESONERAÇÃO			
					SINAPI		2022/11 COM DESONERAÇÃO			84,16%	
							PRÓPRIA			0,00%	
LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS											
EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI - CNPJ: 21.163.108/0001-75											
PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021											
DATA DA MEDIÇÃO: 29/12/2022											
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (15%)	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (15%)		
8	PINTURA						59.792,06		R\$ 50.823,25		
8.1	PINTURA INTERNA						30.325,55		R\$ 25.776,72		
8.1.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.775,50	2,89	5.131,20	R\$ 2,46	R\$ 4.361,52		
8.1.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.775,50	14,19	25.194,35	R\$ 12,06	R\$ 21.415,20		
8.2	PINTURA EXTERNA						15.150,76		R\$ 12.878,15		
8.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	795,96	2,89	2.300,32	R\$ 2,46	R\$ 1.955,27		
8.2.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	795,96	14,19	11.294,67	R\$ 12,06	R\$ 9.600,47		
8.2.3	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	116,45	13,36	1.555,77	R\$ 11,36	R\$ 1.322,40		
8.3	PINTURA DE ESQUADRIAS						8.545,69		R\$ 7.263,84		
8.3.1	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI	M2	151,60	20,33	3.082,03	R\$ 17,28	R\$ 2.619,73		
8.3.2	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	151,60	14,62	2.246,71	R\$ 12,60	R\$ 1.909,70		
8.3.3	100742	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	151,60	21,22	3.216,95	R\$ 18,04	R\$ 2.734,41		
8.4	PINTURA PISO						5.770,06		R\$ 4.904,55		
8.4.1	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	332,76	17,34	5.770,06	R\$ 14,74	R\$ 4.904,55		
9	ESQUADRIAS						5.506,78		R\$ 4.680,76		
9.1	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	931,18	3.724,72	R\$ 791,50	R\$ 3.166,01		
9.2	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,80	770,28	1.386,50	R\$ 654,74	R\$ 1.178,53		
9.3	130101	SOLEIRA GRANITO CINZA ANDORINHA 15 x 3cm	SBC	M	10,00	30,53	305,30	R\$ 25,95	R\$ 259,51		
9.4	130119	BEITORIL GRANITO CINZA ANDORINHA 25 x 3cm	SBC	M	1,20	75,22	90,26	R\$ 63,94	R\$ 76,72		
10	SERVIÇOS FINAIS						1.264,38		R\$ 1.074,72		
10.1	99803	UMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	780,48	1,62	1.264,38	R\$ 1,38	R\$ 1.074,72		
ASSINATURA/CARIMBO DO RESP. TÉCNICO						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 115.399,48	VALOR BDI TOTAL C/ DESC.	R\$ 98.089,56		
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 33.258,13	VALOR ORÇAMENTO C/ DESC.	R\$ 28.269,41		
						VALOR TOTAL:	R\$ 148.657,61	VALOR TOTAL C/ DESC.	R\$ 126.358,97		


Jefferson Santana Costa Silva
Engenheiro Civil
CREA: 1120890187/MA

J-03	X02	0.80X0,60	BASCULANTE	ALUMÍNIO-VIDRO
J-04	X02	0.60X0.60	BASCULANTE	ALUMÍNIO-VIDRO
J-05	X02	1.00X1.00	CORRER	ALUMÍNIO-VIDRO

Jefferson Santana Costa Silva
Engenheiro Civil
CREA: 1120890187 MA



PREFEITURA MUNICIPAL
CHAPADINHA
Compromisso e Desenvolvimento

**SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA
E URBANISMO**

PROJETO:

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

FOLHA:

01
01

TIPO: ARQUITETURA

FASE: EXECUTIVA

LOCAL: AVENIDA VITORINO FREIRE, S/N, CENTRO, CHAPADINHA

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA

CONTEÚDO:

PLANTA BAIXA E COBERTURA

ÁREA DE CONSTRUÍDA:

780,48M²

ESC.: 1:125

ÁREA DE COBERTURA:

829,52M²

DESENHO:

ENG: LEANDRO MACHADO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: JEFFERSON SANTANA COSTA SILVA
ENG. CIVIL CREA-MA 1120890187